

РЕШЕНИЕ КЛИМОВИЧСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
12 декабря 2014 г. № 7-6

**О внесении дополнений и изменений в решение
Климовичского районного Совета депутатов от
23 октября 2012 г. № 27-1**

Во исполнение пункта 3 Указа Президента Республики Беларусь от 24 июля 2014 г. № 369 «О внесении дополнений и изменений в Указ Президента Республики Беларусь от 4 июля 2012 г. № 294» Климовичский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Инструкцию о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в районной коммунальной собственности, утвержденную решением Климовичского районного Совета депутатов от 23 октября 2012 г. № 27-1 «О некоторых вопросах управления и распоряжения имуществом» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 13.12.2012, 9/54161), следующие дополнения и изменения:

1.1. подпункт 8.2.1 пункта 8 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«отчуждение зданий, сооружений, помещений, незавершенных строений, стоимость каждого из которых не превышает 10 тыс. базовых величин, – по согласованию с Могилевским областным территориальным фондом государственного имущества, за исключением отчуждения такого имущества в соответствии с подпунктом 8.2.7 настоящего пункта;»;

1.2. вторую и третью части подпункта 8.2.7 пункта 8 дополнить словами «, за исключением расположенных на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению (зоны эвакуации (отчуждения), зоны первоочередного отселения и зоны последующего отселения, с которых отселено население), на земельных участках, в отношении которых приняты решения райисполкома о предстоящем изъятии земельного участка для государственных нужд»;

1.3. в пункте 14:

в части шестой слова «либо передан в собственность иному лицу» заменить словами «с установлением начальной цены продажи, равной рыночной стоимости объекта аренды (безвозмездного пользования)»;

после части шестой дополнить пункт частью седьмой следующего содержания:

«Если арендатор (ссудополучатель) письменно сообщил арендодателю (ссудодателю) о своем согласии приобрести объект аренды (безвозмездного пользования), но не подписал представленный арендодателем (ссудодателем) договор купли-продажи, то арендатор (ссудополучатель) возмещает арендодателю (ссудодателю) расходы на проведение оценки рыночной стоимости объекта аренды (безвозмездного пользования).»;

часть седьмую считать частью восьмой;

1.4. в пункте 16:

после части первой дополнить пункт частью второй следующего содержания:

«Средства, полученные от отчуждения на возмездной основе имущества в соответствии с пунктом 14 настоящего решения, в размере 50 процентов направляются арендатором (ссудополучателем) в районный бюджет. Остальные 50 процентов этих средств направляются арендодателям (ссудодателям) проданного имущества и используются ими в полном объеме на реконструкцию, и (или) техническое переоснащение, и (или) модернизацию основных средств.»;

часть вторую считать частью третьей;

1.5. в пункте 21:

после части четвертой дополнить пункт частью пятой следующего содержания:

«Здания, сооружения, помещения, незавершенные строения, расположенные в сельской местности, могут быть выставлены на аукцион с начальной ценой, равной одной базовой величине, без учета положений пункта 22 настоящего решения, а также без

применения поэтапного понижения начальной цены продажи в соответствии с абзацем первым части первой настоящего пункта.»;

часть пятую и шестую считать соответственно частями шестой и седьмой;

1.6. пункт 22 дополнить словами «, либо по рыночной стоимости в соответствии с частью шестой пункта 14 настоящей Инструкции»;

1.7. в пункте 28:

слова «в соответствии с частью четвертой пункта 21» заменить словами «в соответствии с частями четвертой и пятой пункта 21»;

слова «указанной в решении о его продаже без понижения начальной цены продажи» заменить словами «определенной в соответствии с законодательством и действующей на дату принятия решения о его продаже (передаче)».

2. Настоящее решение вступает в силу с 27 января 2015 г.

Председатель

Н.Н.Долгун