УТВЕРЖДЕНО

Решение

Климовичского районного

исполнительного комитета

10.01.2025 г. № 47-8

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК

капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год

по Климовичскому району

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | | Общая площадь квартир жилых домов, м. кв. | Ввод площади в текушем году,  кв. м. | | Сроки проведения капитального ремонта | | | Стоимость проведения капитального ремонта, рублей | | | Исполь-зовано средств на 01.01.2024, рублей | План финансирования 2024 год, рублей | | | |
| Всего | в том числе | | |
| начало  месяц,  год | | окончание  месяц,  год | сметная | | договорная |  |  | кредитор-ская задолжен-ность на 01.01.2024 | стоимость работ на 2024 год | |
| бюджет | сумма от внесения платы за к/р граждан и арендаторами нежилых помещений |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **Объекты с вводом площади\* в текущем году** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 2 Г по ул. Ленина в  г. Климовичи | | 4120 | 4120 | | февраль  2025 | | июнь  2025 | 1 122 343,00 | | 1 122 343,00 |  | 1 122 343,00 |  | 912 270,00 | 210 073,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. 50 лет СССР в  г. Климовичи | | 1380 | 1380 | | февраль  2025 | | июнь  2025 | 755 734,00 | | 755 734,00 |  | 755 734,00 |  | 637 084,00 | 118 650,00 |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 3 А по ул. 50 лет СССР в  г. Климовичи | | 1764 | 1764 | | май  2025 | | август  2025 | 703 549,00 | | 703 549,00 |  | 703 549,00 |  | 516 485,00 | 187 064,00 |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 2 по ул. 50 лет СССР в  г. Климовичи | | 2850 | 2850 | | май  2025 | | август  2025 | 1 014 745,00 | | 1 014 745,00 |  | 1 014 745,00 |  | 820 635,00 | 194 110,00 |
|  | Итого | | 10114 | 10114 | |  | |  | 3 596 371,00 | | 3 596 371,00 |  | 3 596 371,00 |  | 2 886 474,00 | 709 897,00 |
| **Разработка ПСД** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул. Коммунистической в  г. Климовичи | | 4318 |  | |  | |  |  | |  |  | 71 500,00 |  |  | 71 500,00 |
| 2 | Капитальный ремонт жилого дома № 2 В по ул. Ленина в  г. Климовичи | | 2894 |  | |  | |  |  | |  |  | 62 300,00 |  |  | 62 300,00 |
| 3 | Капитальный ремонт жилого дома № 53 по ул. Советской в  г. Климовичи | | 555 |  | |  | |  |  | |  |  | 39 200,00 |  |  | 39 200,00 |
| 4 | Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Магона в г. Климовичи | | 371 |  | |  | |  |  | |  |  | 29 800,00 |  |  | 29 800,00 |
| 5 | Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Шмидта в г. Климовичи | | 2820 |  | |  | |  |  | |  |  | 55 700,00 |  |  | 55 700,00 |
| 6 | Капитальный ремонт жилого дома № 20 А по ул. Интернациональной в г. Климовичи | | 496 |  | |  | |  |  | |  |  | 34 400,00 |  |  | 34 400,00 |
| 7 | Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи | |  |  | |  | |  |  | |  |  | 8 912,28 |  |  | 8 912,28 |
|  | Итого | | 11454 |  | |  | |  |  | |  |  | 301 812,28 |  |  | 301 812,28 |
| **Затраты заказчика** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Объекты строительства | |  |  | |  | |  |  | |  |  | 96 699,65 |  |  | 96 699,65 |
| Итого | | | 10114 | 10114 | |  | |  | 3 596 371,00 | | 3 596 371,00 |  | 3 994 882,93 |  | 2 886 474,00 | 1 108 408,93 |
| Из них: переходящий остаток с  2024 года | | |  |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  | 1 564,93 |
| **Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование объекта | | | Нормативный срок производства работ | | Сроки проведения капитального ремонта  в 2024 году | | | | Стоимость  1 кв. м | Виды ремонтно-строительных работ | | | | Подрядная организация |
| начало  месяц,  год | | | окончание  месяц,  год |
| 1 | | 2 | | | 3 | | 4 | | | 5 | 6 | 7 | | | | 8 |
| 1 | | Капитальный ремонт жилого дома № 2 Г по ул. Ленина в г. Климовичи | | | 3,5 | | февраль  2025 | | | май  2025 | 272,41 | ремонт кровли, ремонт лоджий, оштукатуривание и окраска фасадов, замена инженерных сетей, замена оконных блоков в местах общего пользования. | | | |  |
| 2 | | Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи | | | 3,0 | | февраль  2025 | | | май  2025 | 547,63 | ремонт кровли, оштукатуривание и окраска фасадов, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена инженерных сетей. | | | |  |
| 3 | | Капитальный ремонт жилого дома № 3 А по ул. 50 лет СССР в г. Климовичи | | | 3,5 | | май  2025 | | | август  2025 | 398,84 | ремонт кровли, оштукатуривание и окраска фасадов, замена инженерных сетей, замена оконных блоков в местах общего пользования. | | | |  |
| 4 | | Капитальный ремонт жилого дома № 2 по  ул. 50 лет СССР в г. Климовичи | | | 3,5 | | май  2025 | | | август  2025 | 356,05 | ремонт кровли, оштукатуривание окраска фасадов, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена инженерных сетей. | | | |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* К объектам с вводом общей площади квартир после капитального ремонта относятся объекты, на которых выполнен комплекс необходимых работ по капитальному ремонту в полном объеме.