

РЕШЕНИЕ КЛИМОВИЧСКОГО РАЙОННОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

1 июля 2022 г. № 15-23

О порядке внесения платы при предоставлении рассрочки

На основании части шестой статьи 31² Кодекса Республики Беларусь о земле Климовичский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить Инструкцию о порядке внесения платы при предоставлении рассрочки (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

решение Климовичского районного исполнительного комитета от 19 марта 2009 г. № 8-3 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки внесения платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность»;

решение Климовичского районного исполнительного комитета от 18 января 2012 г. № 2-23 «О внесении изменения в решение Климовичского районного исполнительного комитета от 19 марта 2009 г. № 8-3».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

М.В.Демидов

Управляющий делами

В.И.Павлова

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Климовичского районного
исполнительного комитета
01.07.2022 № 15-23

ИНСТРУКЦИЯ

о порядке внесения платы при предоставлении рассрочки

1. Настоящая Инструкция определяет порядок внесения платы при предоставлении рассрочки за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые Климовичским районным исполнительным комитетом (далее – райисполком) в частную собственность, в том числе по результатам аукционов.

2. Первый платеж платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые райисполкомом в частную собственность, вносится плательщиком в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения райисполкома о предоставлении рассрочки, а по результатам аукциона – в течение сроков, установленных актами законодательства в размере 30 процентов от общей суммы.

3. В счет оплаты первой суммы платежа засчитывается сумма задатка, внесенная в установленном порядке плательщиком для участия в аукционе.

4. Последующие суммы рассрочки вносятся плательщиком ежегодно в сроки, установленные решением райисполкома о предоставлении рассрочки.

5. За пользование рассрочкой платежа плательщик уплачивает проценты, начисляемые ежегодно на остаток задолженности по платежам, в размере 1/360 ставки рефинансирования Национального банка, действующей на день внесения денежных средств, за каждый день пользования рассрочкой.

При расчете процентов количество дней в году принимается равным 360, количество дней в месяце – 30.

Проценты за пользование рассрочкой уплачиваются плательщиком одновременно с внесением очередной суммы платежа по рассрочке.

В случае несвоевременного перечисления платежей по рассрочке, процентов за пользование рассрочкой платежа плательщик уплачивает пеню в размере $1/360$ ставки рефинансирования Национального банка, действующей на момент возникновения задолженности, за каждый день просрочки платежа.

6. Плательщик вправе исполнить обязательство по оплате рассрочки досрочно.