



Міністэрства прыродных рэсурсаў і
аховы навакольнага асяроддзя
Рэспублікі Беларусь

Министерство природных ресурсов и
охраны окружающей среды
Республики Беларусь

Дзяржаўная ўстанова
адукацыі «Рэспубліканскі цэнтр
дзяржаўнай экалагічнай
экспертызы і павышэння кваліфікацыі
кіруючых работнікаў і
спецыялістаў»

Государственное учреждение
образования «Республиканский центр
государственной экологической
экспертизы и повышения квалификации
руководящих работников и
специалистов»

ЗАГАД

ПРИКАЗ

«24» декабря 2020 № 2271-Э

г. Минск

г. Минск

Об утверждении заключения № 2271/2020

В соответствии с пунктом 24 Положения о порядке проведения государственной экологической экспертизы, в том числе требованиях к составу документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу, заключению государственной экологической экспертизы, порядку его утверждения и (или) отмены, особым условиях реализации проектных решений, а также требованиях к специалистам, осуществляющим проведение государственной экологической экспертизы, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 января 2017 № 47, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить заключение государственной экологической экспертизы № 2271/2020 по строительному проекту «Реконструкция Климовичского краеведческого музея» в количестве 4-х (четырех) экземпляров.

2. Предоставить утвержденное заключение в КУДП «Управление капитальным строительством г. Могилева», в Могилевский областной комитет природных ресурсов и охраны окружающей среды, в Климовичскую районинспекцию природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Исполняющий обязанности заместителя директора
по государственной экологической экспертизе,
начальник управления государственной
экологической экспертизы

Ю.И. Луговцов

УТВЕРЖДЕНО

Приказ Государственного учреждения образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь
№ 2271- Э от «24» декабря 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2271/2020

государственной экологической экспертизы по строительному проекту «Реконструкция Климовичского краеведческого музея» (шифр проекта № 13.2012/К-00)

Заказчик проекта: Отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Климовичского райисполкома, 213633, г. Климовичи, ул. Советская, 63

Проектная организация: КУДП «Управление капитальным строительством г. Могилева», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, д. 29/1

Главный инженер проекта: Пересько П.А.

Вид строительства – реконструкция.

Источник финансирования – бюджетные средства.

Общая сметная стоимость – 1480,212 тыс. руб.

Площадь участка в границах работ – 0,1551 га.

Срок начала и окончания строительства – 2020-2021 год.

Продолжительность строительства – 9 месяцев.

Для проведения государственной экологической экспертизы представлены следующие исходные данные:

- внесение изменений в задание на проектирование от 20.11.2012г., в том числе в дополнение № 1 от 22.02.2013г., дополнение № 2 от 24.01.2013, утвержденное начальником отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Климовичского райисполкома 15.06.2020, согласовано заместителем председателя Климовичского райисполкома 16.06.2020 и начальником управления культуры Могилевского облисполкома 16.06.2020;

- дополнение № 1 к заданию на проектирование для внесения изменения в проект от 15.06.2020, утвержденное начальником отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Климовичского райисполкома 22.09.2020, согласовано заместителем председателя Климовичского райисполкома 23.09.2020 и начальником управления культуры Могилевского облисполкома в 2020 году;

- дополнение № 2 к заданию на проектирование для внесения изменений в проект от 15.06.2020, утвержденное начальником отдела идеологической работы,

культуры и по делам молодежи Климовичского райисполкома 02.12.2020, согласовано заместителем председателя Климовичского райисполкома 06.12.2020 и начальником управления культуры Могилевского облисполкома 08.12.2020;

- выписка из решения Климовичского райисполкома от 07.02.2020 № 3-19 о вопросах архитектурной и строительной деятельности;

- свидетельство (удостоверение) № 731/1671-8438 о государственной регистрации в отношении земельного участка с кадастровым номером 722850100001004038;

- акт выбора места размещения земельных участков для строительства инженерных сетей, утвержденный председателем Климовичского райисполкома 17.12.2020;

- архитектурно-планировочное задание № 5, утвержденное начальником отдела архитектуры и строительства Климовичского райисполкома 17.02.2020, согласованное заместителем председателя комитета по архитектуре и строительству Могилевского облисполкома в 2020 году;

- технические требования УЗ «Климовичский районный центр гигиены и эпидемиологии» на проектирование объекта от 13.02.2020 № 4-3/438;

- технические требования ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Минприроды от 10.09.2019 № 04-5-09/302;

- технические условия филиала «Костюковичиводоканал» УПКП ВКХ «Могилевоблводоканал от 20.02.2020 № 5 на водоснабжение и канализацию;

- технические условия филиала «Климовичские электрические сети» РУП «Могилевэнерго» на присоединение электроустановок потребителя к электрической сети от 26.02.2020 № 54.33/963;

- технические условия филиала РУП «Белтелеком» на проведение проектно-изыскательских работ и строительство, в том числе реконструкцию линий электросвязи от 20.02.2020 № 19-6/72;

- письмо филиала «Могилевоблгидромет» от 18.05.2020 № 27-9-8/1073 «О фоновых концентрациях;

- дефектный акт № 1, утвержденный начальником отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Климовичского райисполкома 17.09.2020.

Согласования: лист согласования проектной документации отдела архитектуры и строительства Климовичского райисполкома от 20.11.2020 № 06-3.4/66.

В соответствии с Заявлением о выдаче заключения государственной экологической экспертизы от 07.12.2020 № 09-4720 представленная документация согласно подпункту 1.3. пункта 1 статьи 5 и подпункту 1.33. пункта 1 статьи 7 Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» (далее – Закон) отнесена к объектам государственной экологической экспертизы в связи с планированием строительства в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей – «Будынак» па вул. Савецкай, 69 у г. Клімавічы Магілёўскай вобласці, шыфр 513Г000465 (проект зон охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности «Будынак» па вул. Савецкай, 69 у г. Клімавічы Магілёўскай вобласці» утвержден постановлением Министерства культуры Республики Беларусь 02.12.2020 № 85).

Реконструируемый объект расположен в водоохранной зоне водного объекта - реки Коленища).

Проектом предусматривается реконструкция здания Климовичского краеведческого музея, расположенного по адресу: г. Климовичи, ул. Советская, 69.

Режим работы музея с 8.00 до 18.00.

Количество персонала музея – 8 человек.

Максимальная пропускная способность музея – 100 человек в день, 20 человек одновременно.

Реконструируемое здание является историко-культурной ценностью категории «З» «Будынак» па вул. Савецкай, 69 у г. Клімавічы Магілёўскай вобласці, (внесен в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь под шифром 513Г000465 в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14.05.2017 № 578 «Аб статусе гісторыка-культурных каштоўнасцей»).

Участок строительства расположен в центральной части г. Климовичи на пересечении улицы Советской и Пушкинской, юго-восточнее гостиницы «Дружба» (30 м), северо-западнее дома № 67 по ул. Советская (40 м).

Проектом предусматривается демонтаж существующего объема здания с сохранением участка фундамента и воссоздание в существующих габаритах и существующих отметках пола и кровли.

Проектом предусматривается:

- устройство системы отопления и вентиляции помещений здания, для чего запроектирован узел ввода и ТП, а также запроектировано регулирование системы отопления;
- строительство системы наружной и внутренней сети водопровода и канализации, демонтаж уборной;
- строительство сети электроснабжения;
- устройство сетей телефонизации и радиотелефонизации;
- благоустройство и озеленение территории объекта с размещением малых архитектурных форм;
- перепланировка помещений, устройство новых наружных стен, внутренних стен и перегородок, заполнение оконных и дверных проемов;
- устройство новых фундаментов и усиление существующих, устройство нового междуэтажного и чердачного перекрытия, устройство новых входных групп; устройство новой деревянной лестницы.
- замена кровельного покрытия, полная замена стропильной системы и устройство освещения чердака.

Проектом предусматривается максимальное сохранение аутентичных декоративных элементов, деревянной обшивки стен, фурнитуры, ограждения лестницы (балясины) с последующей реставрацией, восстановлением на прежнем месте и воссозданием утраченных. Одна из внутренних стен здания воссоздается из аутентичного материала (бревен, сохранившихся в удовлетворительном состоянии).

На первом этаже предусматривается устройство следующих помещений: вестибюль, гардероб, кабинет директора, экспозиционный зал, выставочный зал, кладовая запасов музейных экспонатов, сейфовая комната, санузлы, помещение уборочного инвентаря.

В мансардном этаже предусматривается размещение следующих помещений: кабинет научных сотрудников музея, комната инвентаря, коридор, лестничная клетка.

Теплоснабжение объекта предусматривается от существующих сетей. В здании музея предусматривается водяная система отопления.

Вентиляция помещений предусматривается приточно-вытяжная с механическим и частично с естественным побуждением воздуха. Для экспозиционных залов запроектирована механическая приточно-вытяжная система вентиляции с пластинчатым рекуператором тепла.

Электроснабжение проектируемого объекта предусматривается от существующей ТП кабельной линией марки АВББШв 4х35 мм² прокладываемой подземно. Протяженность проектируемой сети электроснабжения – 150 м.

Для наружного освещения проектом предусмотрено установка 3-х опор освещения.

Водоснабжение реконструируемого здания предусматривается от существующей водопроводной сети диаметром 100 мм. Проектом предусматривается прокладка водопроводной сети из труб ПЭ100 SDR17 д32 мм. Объем водопотребления составляет 1,08 м³/сут. Протяженность проектируемой водопроводной сети – 33 м.п. Для учета расхода воды на вводе водопровода в здание предусматривается устройство водомерного узла с водомером. Горячее водоснабжение предусматривается от проектируемого электроводонагревателя.

Проектом предусматривается строительства самотечной сети канализации из полипропиленовых гофрированных труб Д160мм с подключением в существующую наружную сеть бытовой канализации ø 150 мм. Объем бытовых сточных вод составляет 1,08 м³/сут. Протяженность проектируемой сети бытовой канализации – 36 м.п.

Отведение поверхностных сточных вод предусматривается с помощью проектных уклонов на существующие проезды.

Наружное пожаротушение объекта предусмотрено от существующих пожарных гидрантов.

Проектом предусматривается подключение здания музея в сеть связи общего пользования по технологии пассивных оптических сетей, для чего проектом предусматривается прокладка волоконно-оптического кабеля от существующего ОРШ № 801082 до проектируемой оптической распределительной коробки.

Проектом предусматривается снятие плодородного слоя почвы перед началом производства строительных работ в объеме 93 м³, который используется при рекультивационных работах в полном объеме. Также проектом предусматривается подвоз недостающего для проведения работ по благоустройству и озеленению территории объекта плодородного слоя почвы в объеме 12 м³.

В границе производства строительных работ имеются объекты растительного мира: деревья (13 шт.) и газон обыкновенный, порода и вид которых, а также качественное состояние, определено в таксационном плане. Таксационный план согласован УКП «Коммунальнику».

Удаление древесно-кустарниковой растительности проектом не предусматривается.

Проектом определена площадь удаляемого при производстве работ газона обыкновенного, которая составляет 66 м². Компенсационной посадкой признается устройство газона на площади, которая составляет не меньше площади удаляемого травяного покрова, в соответствии с Положением о порядке определения условий осуществления компенсационных мероприятий, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 № 1426 в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 26.04.2019 №265 (далее –

Положение). Площадь устраиваемого газона составляет 178 м² (устройства газона обыкновенного на месте демонтируемых дорожек из тротуарной плитки). Также проектом предусматривается ремонт существующего газона обыкновенного путем подсева смеси газонных трав (522 м²).

Также проектом предусматривается удаление иного травяного покрова при прокладке инженерных сетей: при прокладке водопроводной сети – 40 м², канализационной сети – 30 м², электрической сети – 20 м². После завершения строительных работ проектом предусматривается устройство газона обыкновенного на данных площадях (общей площадью 90 м²).

Предусматривается устройство покрытия из тротуарной плитки (271 м²), устройство бетонной отмостки здания (88,0 м²).

Проектом предусматривается замена ограждения территории объекта с устройством ограждения из бетонных столбов с деревянным заполнением.

Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамей (2 шт.), стоек парковочных велосипедных (1 шт.), урн (3 шт.). Также проектом предусмотрен демонтаж декоративно-скульптурной композиции и установка ее на другом месте.

В результате реализации проектных решений организация источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух не предусматривается.

На период эксплуатации определен следующий перечень и объемы образующихся отходов: 1870608 (2,3724 т/год), 5711400 (1,1862 т/год), 3140899 (1,1862 т/год), 9120500 (15,15 т/год) – сбор, временное хранение и транспортировка на объекты по использованию отходов (в соответствии с действующим реестром объектов по использованию отходов Республики Беларусь); 9120400 (0,504 т/год) – сбор, временное хранение и транспортировка на полигон ТКО для захоронения.

На период строительства определён следующий перечень и объемы образующихся строительных отходов: 1720200 (66,5 т), 3143100 (0,98 т), 3511008 (6,8 т), 5740400 (0,46 т), 3144206 (90 т), 3140702 (0,43 т), 3140705 (10,7 т), 1711700 (14,02 т), 5711614 (0,032 т), 3142707 (66,5 т), 3142708 (9,5 т), 3141004 (59,4 т), 3130700 (2,8 т) – сбор, временное хранение и транспортировка на объекты по использованию отходов в соответствии с действующим реестром объектов по использованию отходов Республики Беларусь; 3141112 (34 т), 9120400 – 0,15 т (сбор, временное хранение и транспортировка на полигон ТКО для захоронения).

Коды отходов и классы опасности опасных отходов приняты в соответствии с ОКРБ 021-2019 «Классификатор отходов, образующихся в Республике Беларусь».

В соответствии с представленной проектом информации источником шума в процессе эксплуатации рассматриваемого объекта являются проектируемые вентиляторы системы вентиляции. С учетом применения малошумных вентиляторов и установкой шумоглушителей на воздуховодах, а также анализа места расположения объекта по отношению к жилой застройке и наличия препятствий распространения шума, прогнозируемый уровень звукового давления на границе ближайшей жилой застройки не превысит допустимых значений.

Установка и эксплуатация источников вибрации, ультра- и инфразвука, а также внешних источников электромагнитных излучений не предусматривается.

К источникам электромагнитных излучений на площадях рассматриваемого объекта относится все электропотребляющее оборудование. Воздействие электромагнитных излучений от рассматриваемого объекта на окружающую среду может быть оценено как незначительное и слабое.

Установка и эксплуатация источников ионизирующего излучения на площадях рассматриваемого объекта не предусматривается, вследствие чего

воздействие планируемой деятельности на окружающую среду по фактору ионизирующих излучений не прогнозируется.

В связи с проведением работ на территории действующего объекта воздействие на объекты животного мира не предусматривается.

Пользование недрами для нужд, не связанных с добычей полезных ископаемых, проектом не предусматривается.

Размещение рассматриваемого объекта в границах водоохранной зоны водного объекта (реки Коленица) не противоречит ограничениям ведения хозяйственной и иной деятельности в границах водоохранных зон, определенным Водным кодексом Республики Беларусь. Акватория водного объекта не затрагивается проектными решениями.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения в период проведения строительных работ.

В составе проектных материалов представлен отчет об оценке воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) с материалами общественных обсуждений.

Представлены копии свидетельств Асмоловского А.О. повышении квалификации № 3212842, № 3212480, выданных ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь по курсу «Проведение оценки воздействия на окружающую среду в части воды, недр, растительного и животного мира, особо охраняемых природных территорий, земли (включая почвы)», «Проведение оценки воздействия на окружающую среду в части атмосферного воздуха, озонового слоя, растительного и животного мира Красной книги Республики Беларусь, радиационного воздействия и проведения общественных обсуждений».

Уведомление об общественных обсуждениях отчета об оценке воздействия на окружающую среду опубликовано в печатных СМИ – газета «Родная нива» от 04.11.2020 № 85, а также размещено на официальном интернет-сайте Климовичского райисполкома в разделе общественные обсуждения с 04.11.2020 (<http://klimovichi.gov.by>).

Процедура общественных обсуждений отчета об ОВОС проводилась Климовичским райисполкомом в период с 04.11.2020 по 03.12.2020.

Протокол проведения общественных обсуждений отчета об оценке воздействия на окружающую среду по объекту «Реконструкция Климовичского краеведческого музея» утвержден заместителем председателя Климовичского райисполкома 04.12.2020.

Согласно Протоколу общественных обсуждений общественные обсуждения признаны состоявшимися, заявления о необходимости проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС, а также обращения (замечания и предложения) от общественности не поступали.

Отчет ОВОС утверждён заказчиком - начальником отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Климовичского райисполкома 07.12.2020.

К отчету прилагаются копии уведомлений о проведении общественных обсуждений и объявлений в средствах массовой информации: газета «Родная нива» от 04.11.2020 № 85, интернет-сайт Климовичского райисполкома (<http://klimovichi.gov.by>).

В составе отчета об ОВОС произведена оценка значимости воздействия планируемой деятельности. Расчетное значение общей оценки значимости

характеризует воздействие низкой значимости планируемой деятельности на окружающую среду (общая оценка значимости - 2).

Срок действия настоящего заключения – 5 лет с даты регистрации приказа об утверждении заключения (статья 16 пункт 2 Закона).

ВЫВОДЫ

При проведении государственной экологической экспертизы установлено соответствие планируемых проектных и иных решений, содержащихся в строительном проекте «Реконструкция Климовичского краеведческого музея», требованиям законодательства об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов.

1. Должностные лица, проводившие государственную экологическую экспертизу:

Ведущий специалист по государственной экологической экспертизе отдела государственной экологической экспертизы по Могилевской области

И.Ю.Лужанкова

2. Руководитель структурного подразделения, ответственный за проведение государственной экологической экспертизы:

Исполняющий обязанности начальника отдела государственной экологической экспертизы по Могилевской области

С.М.Орлова

3. Заместитель директора по государственной экологической экспертизе



Е.А.Рачевский